

## **Information till alla hushåll - BRF Vårvägen i Solna**

Styrelsen har sammanställt information till boende i BRF Vårvägen 3-7. Här finns upplysningar om gemensamma utrymmen, sophantering och sådant som är viktigt att känna till och iaktta för vår gemensamma trivsel.

### **Föreningens styrelse**

Styrelsen väljs av föreningens medlemmar på föreningsstämman. Stämman ska hållas tidigast 1 augusti och senast före oktober månads utgång.

Styrelsen träffas regelbundet under året och ansvarar för såväl den ekonomiska som den praktiska förvaltningen av fastigheten.

Det är bostadsrättslagen (1991:614) och föreningens stadgar som utgör grunden för föreningens verksamhet tillsammans med de beslut styrelsen fattar om förvaltningen.

Kontaktuppgifter till styrelsen finns vid anslagstavlan i varje port.

En brevlåda finns i port 3.

### **Trädgården och Trädgårdsrummet**

Gemensamt har vi tillgång till, och ansvar för en stor och fin trädgård. Det kräver emellertid ganska mycket arbete för att hållas fint.

Allt skötsel som olja möbler, ogräs rensning, plantering, förutom gräsklippning ska göras av oss medlemmar. Redskap finns trädgårdsrummet. Nyckeln till trädgårdsrummet är det samma som du har till porten och tvättstugan.

Om du känner att du vill engagera dig lite extra i trädgården eller har förslag kontakta gärna Miljögruppen.

Det finns även solstolar, bord, parasoller att låna och sedan återlämna. Egna krukor/lampor/prydnader mm ska inte placeras ut i trädgården. Tänk på att underlätta för gräsklippning. Privata saker som man tar ut på gården ska tas med in igen när man lämnar gården.

Grillgallret förvaras i trädgårdsrummet. Den som använt grillen ansvarar för rengöring av grillgallret.

### **Skyddsrummet**

I skyddsrummet förvaras endast namnmärkta cyklar och säsongsgrejer (pulkor och liknande).

Möbler ska förvaras i de egna förråden.

### **Barnvagnsrummet**

I rummet bredvid tvättstugan kan barnvagnar förvaras om man inte har möjlighet att ha dem i lägenheten. Barnvagnar ska inte stå i porten.

Du som har barnvagn i rummet hjälp till att sopa upp grus och jord ibland. Ta gärna bort ej använda vagnar, cyklar, pulkor ..

### **Portar och trappuppgångar**

Av brand- och utrymningsskäl får inga saker förvaras i portar och trappuppgångar. Det gäller såväl dörrmattor som barnvagnar och grovsopor. Tillfällig förvaring av grovsopor kan inte tillåtas. Det utgör en brandrisk och kan hindra framkomligheten vid utrymning och det ser även skräpigt ut.

## **Rökning**

Ta gärna hänsyn till dina grannar. Rök helst inte på balkongerna. Släng inga fimpar ut till gården eller runt huset.

## **Skötsel av Tvättstugan**

Information om städning efter användning finns i tvättstugan. Lämna inga tömda förpackningar (tvätt-sköljmedel) i hinken på korridoren. Stockholm har mjukt vatten - använd den lägsta dosen som rekommenderas på tvättmedelspaketet.

## **Skötsel av torkrummet**

Information om städning efter användning finns i torkrummet.

## **Hushållssopor**

I sopnedkastet får endast väl förpackade hushållssopor slängas. Det har hänt att SITA inte tömmer soporna när de innehåller, grovsopor, kläder, kartonger, trälådor med mera.

## **Pappersåtervinning**

I behållarna för tidningsinsamling får endast papper slängas. Se på behållarnas anslag vad som får lämnas. Plastpåsar, kartonger, förpackningar, plast, glas etc. lämnas till kommunens återvinningsstationer.

## **Förpackningsinsamling**

Varje hushåll ansvarar för att källsortera och lämna förpackningar på en återvinningsstation.

Närmaste återvinningsstation för förpackningar finns på Virebergsvägen 18.

## **Grovsopor**

Varje hushåll ansvarar för att bortforsla sitt grov-och elektronikavfall samt farligt avfall till en återvinningscentral. Dessa hittar du lätt i Rissne (vid bankhuset) eller i Bromma (Linta gårdsväg 16).

Du kan även lämna både grov-, elavfall och farligt avfall på Solnaplan, helgfria torsdagar kl 17:00-18:30.

Mer information på Solna stads webbplats

<http://www.solna.se/sv/boende-miljo/avfall-atervinning/>

## **Vi har insamling av matavfall**

Matavfallspåsar finns att hämta i Barnvangsrummet bredvid tvättstugan. Inga andra påsar skall användas.

Det finns tre insamlingskärl där påsarna med matavfallet lämnas. Kärlen står i viadukten, på gaveln vid källaringången, närmast Vårvägen 3.

Vill du börja sortera matavfall och behöver material (korg och påsar), kontakta Eva Kovacs, Vårvägen 5, [ek.evakov@gmail.com](mailto:ek.evakov@gmail.com), 0733-982560.

### **Några frågor som kom upp vid ett informationsmöte om sortering:**

"-Om påsen blivit blöt har ni några tips när man bär ut påsen?"

Svar: Håll en tidning under eller en extra sorteringspåse.

"-Kan man lägga i äggkartonger och färgade servetter?"

Svar: -Nej, kartonger ska lämnas till Förpackningsinsamling. Färgade servetter slängs i hushållssoporna. Hushållspapper går bra att slänga bland matavfallet.

"-Kan man sätta en plastpåse runt korgen och påsen?"

Svar: -Nej, matavfallet i påsen ventileras bättre om det inte stängs in i en plastpåse.

Ett knep: Ta gärna dubbla påsar. Lägg lite rivet tidningspapper i botten på påsen -det suger upp fukt.

### **Det här kan du lägga i matavfallspåsen**

Rester av kött, fisk, skaldjur, räkskal

Rester av pasta, ris, potatis

Bröd, äggskal

Rester av grönsaker, frukt

Teblad, kaffesump, filter

### **Det här ska du inte lägga i matavfallspåsen**

Snus, cigaretter, aska

Kattsand

Damm, dammsugarpåsar

Blöjor, bindor

Vinkorkar, kapsyler

Glasspinnar, ätpinnar

Stearinljus

Jord, krukväxter, trädgårdsavfall

### **Felanmälan och kontaktinformation**

Se information finns på anslagstavlan i portarna.

### **Våra avlopp**

Tänk på vad du slänger i toaletten.

Annars kan det blir stopp i våra avlopp.

<http://www.stockholmvatten.se/Privat/Miljotips/>

### **Skyldighet att sköta och underhålla sin lägenhet**

Se Bostadsrättsföreningens Stadgar.

### **Riktlinjer vid ändringar/tillägg i bostadsrätt**

Se Bostadsrättsföreningens Stadgar.

Har du funderingar eller synpunkter på den här informationen -kontakta styrelsen.

Med vänliga hälsningar

BRF Vårvägen i Solna

Styrelsen / Miljögruppen